

## OBRAZAC 18

### IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I

STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 21. RUJNA 2024.- 20. PROSINCA 2024.

Nadležni trgovački sud :	TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj spisa :	St-5257/2016
Dužnik :	OLIMPIA d.o.o. „ u stečaju“ Kutjevačka 2, Zagreb, OIB : 53214679358

#### I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Podneskom od 6. lipnja 2024.g. obavijestio sam su o poduzetim radnjama od dana preuzimanja stečajnog postupka, do dana pisanja izvješća.

#### II STANJE STEČAJNE MASE

Motorno vozilo VW Golf 1,4, broj šasijske :WVWZZZ1KZ6B000760, godina proizvodnje 2005., prodano je ponuditelju Marcus-trade d.o.o. Jalžabet i predano mu u vlasništvo, nakon što je u cijelosti podmirio račun i platio PDV. ( R1 i ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI sam dostavio u spis predmeta , kao i odobrenje razlučnog vjerovnika - REPUBLIKE HRVATSKE, Porezna uprava, zastupana po ŽDO u Zagrebu.)

Kod stečajnog dužnika ( uvidom u preuzetu dokumentaciju od prijašnjeg stečajnog upravitelja ) utvrđeno je da postoji nekretnina 1. suvlasnički dio 72/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. garaža u podrumu površine 6,25 čm u nacrtu označena G1 upisano u zk.ul.br. 5211 k.o. 999901, Grad Zagreb u kojem je upisana k.č.br.5006/1 STAMBENA ZGRADA BR 35 ( POVRŠINE 227 ČM) I DVORIŠTE (POVRŠINE 223 ČM) U ZAGREBU, OGRIZOVIĆEVA UKUPNE POVRŠINE 450 ČM od 450 m2, UKUPNO :450 M2.

Za navedenu garažu postoji izlučni zahtjev Radomira Subotić, Split, Karamanova 5, OIB : 07480221918.

Uvidom u dokumentaciju , neosporno, proizlazi da je gospodin Subotić iz Splita dostavio valjanu dokumentaciju, kojom dokazuje da je izlučni vjerovnik na navedenoj nekretnini .

Sudu sam podnio prijedlog namirenja razlučnog vjerovnika – Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava – iz unovčenog predmeta razlučnog prava ( motornog vozila ).

Ročište za diobu kupovnine , održano je 3.srpnja 2024.g. Razlučni vjerovnik, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, nije bila protiv prijedloga stečajnog upravitelja za diobu od 27. svibnja 2024.g.

Na temelju rješenja i zaključka od 10.srpnja 2024.g. izvršio sam dana 15. srpnja 2024.g. namirenje razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb , u iznosu od 724,50 EUR ( iz kupovnine ostvarene prodajom motornog vozila.

Dana 20. prosinca 2024.g. podnesen je odgovor na zaključak Suda od 17. prosinca 2024.

Isto tako, Sudu je podneseno Izvješće za završno ročište, završnu diobu i završni račun stečajnog upravitelja.

### **III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Budući da su sve radnje u ovom stečajnom postupku obavljene , predlažem sazivanje završnog ročišta.

Ludbreg, 20. prosinac 2024.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža